

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujícího zák.č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

objednatel:

Obec Metylovice
739 49 Metylovice 495
IČO: 00535991
DIČ: CZ00535991

zastoupená: starostou Ing. Lukášem Halatou

dále jen „objednatel“

zhotovitel:

BESTON, spol. s r.o.
č.p. 480, 739 51 Dobrá
IČO: 47667036
DIČ: CZ 47667036
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 10027

zastoupený: jednatelem Ing. Petrem Holeksou

dále jen „zhotovitel“

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

I.

Předmět díla

1. Předmětem díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení stavby: **Opěrná zeď dětského hřiště**. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, a že jsou mu známy veškeré technické, dopravní a jiné podmínky nezbytné k jeho řádné realizaci. Zhotovitel dále prohlašuje, že má živnostenská oprávnění a zkušenosti potřebné k provádění díla podle této smlouvy.
2. Rozsah díla: Zhotovení opěrné zdi dle požadavku objednatele.

II.

Cena díla

1. Cena díla sjednaného v této smlouvě je **508.218,- Kč**.
K této částce bude připočteno DPH dle platných předpisů.
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné na provedení dohodnutého předmětu díla v článku I.
3. Práce budou provedeny dle platných právních předpisů s dodržáním bezpečnosti práce a dle

platných norem ČSN a EN.

4. Rozsah díla se může měnit oboustrannou dohodou smluvních stran dodatkem této smlouvy.
5. Faktura za dílo bude vystavena po předání díla.
6. Splatnost faktury bude 30 dní od data jejich vystavení.

III.

Termíny plnění díla

1. Dílo bude zahájeno dnem po podpisu smlouvy a předáno objednateli nejpozději dne 27.10.2022
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud jsou zjištěny vady a nedodělky (dále jen „vady“)
3. Pokud objednatel převezme dílo přesto, že se na díle budou vyskytovat vady, budou případné vady díla uvedené v předávacím protokolu odstraněny zhotovitelem do 30 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.
4. Pokud budou po předání díla v záruční době zjištěny vady díla, bude na ně zhotovitel upozorněn neprodleně po jejich zjištění (při prodlení s upozorněním však objednatel neztrácí nároky vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů vyjádřit k oprávněnosti reklamace. Při oprávněné reklamaci odstraní zhotovitel vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 pracovních dnů ode dne jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie, u níž nebude z povahy věci možné předem vyzvat zhotovitele k odstranění vady, může objednatel zajistit odstranění vady či alespoň provizorní opravu sám na náklady zhotovitele, aniž by zhotovitele předem vyzýval k odstranění vady. Doba od uplatnění práva ze záruky až do provedení opravy se do záruční doby nezapočítává. Tímto ustanovením nejsou dotčena zákonná práva objednatele vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla.

IV.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel garantuje bezvadné provedení veškerých prací.
2. Zhotovitel je povinen dokončit a předat předmět plnění objednateli v termínu uvedeném v této smlouvě v odpovídající kvalitě, v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a stavebním povolením, českými technickými normami, doporučeními výrobců příslušných materiálů a dodavatelů výrobků a souvisejícími předpisy pro tyto práce stanovenými.
3. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kontrolu prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné před jejich zakrytím. Za tímto účelem vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole alespoň den před provedením zakrytí prací.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi (v rozporu s právními předpisy, technickými normami, realizační projektovou dokumentací, v rozporu s technologickými postupy a předpisy výrobců a prodejců používaných materiálů a zařízení v rozporu s vyjádřením správních orgánů anebo nerespektuje pokyny objednatele), je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Právo na odstoupení plynoucí ze zákona tím není dotčeno.
5. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla škoda objednateli ani jiným osobám, zejména pak škoda na objektu, v němž bude dílo prováděno. Zhotovitel se zavazuje případné škody uvést do původního stavu na vlastní náklady. Zhotovitel bude provádět denně

úklid místa provádění díla a povede stavební deník.

6. Při své činnosti nebude zhotovitel obtěžovat okolí např. nadměrným hlukem, prachem a znečištěním příjezdových komunikací apod.

V.

Smluvní pokuty a náhrady škod

1. Při prodlení s termínem plnění dle článku III. odstavce 1. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ceny díla za každý den prodlení.
2. Za prodlení s placením faktur zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Ostatní obchodní podmínky

1. V případě neplnění dodacích termínů ze strany zhotovitele, má objednatel právo pozastavit své platby, bez sankcí ze strany zhotovitele, které mají vztah k určitému dílčímu plnění nebo dodávce, až do doby, kdy budou takové dílčí plnění nebo dodávka splněny. Takto vzniklé zpoždění je považováno za zpoždění z viny zhotovitele

VII.

Řešení sporů

1. Smluvní strany se zavazují, že se před případným vedením soudního řízení pokusí vzájemné spory z této smlouvy řešit nejdříve vzájemnou dohodou. Případné spory budou řešeny před obecnými soudy České republiky.

VIII.

Závěrečná ustanovením

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy účastníků této smlouvy příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Je-li v této smlouvě sjednána smluvní pokuta, nemá toto ujednání vliv na právo příslušné smluvní strany požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody, a to včetně škody smluvní pokutu přesahující.
3. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze učinit pouze písemně.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo.

Na důkaz svobodné vůle a souhlasu s touto smlouvou připojují účastníci smluvního vztahu své podpisy.

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy (na základě předloženého návrhu smlouvy) rozhodlo zastupitelstvo obce Metylovice svým usnesením č. 9/2022 ze dne 13. 9. 2022.

V Metylovicích, dne: 14. 9. 2022



za objednatele



V Dobré, dne: 16. 9. 2022

BESTON
spol. s r.o.
stavební společnost
739 51 Dobrá č.p. 480
IČ 47667036 DIČ CZ47667036


za zhotovitele

Ing. Petr Holeksa, jednatel